



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು  
ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ - ೩ Part - III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಶುಕ್ರವಾರ, ೨೧, ಮಾರ್ಚ್, ೨೦೨೫ (ಫಾಲ್ಗುಣ, ೩೦, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೬) BENGALURU, FRIDAY, 21, MARCH, 2025 (PHALGUNA, 30, SHAKAVARSHA, 1946)	ನಂ.೧೮೨ No. 182
-----------------------	--	-------------------

ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:21.03.2025.

ವಿಷಯ: 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಶಿವಾಜಿನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ  
ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆ)ಕುರಿತು.

- ಉಲ್ಲೇಖ:1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ /99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:27.09.2023.  
2. ದಿನಾಂಕ:06.01.2025 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.  
3. ದಿನಾಂಕ:17.03.2025 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

\*\*\*\*\*

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:30.09.2023 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957 ಕಲಂ 45(B) ರಡಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾದ ಸಿವಿಸಿ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ (ಸಿವಿಸಿ 2003) ಸಭೆಯ ನಡಾವಳಿಯನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗ-III ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:28.01.2025 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ / ಸಲಹೆ / ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಬಾರದಿರುವುದಿಂದ, ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ದಿನಾಂಕ:17.03.2025 ರಂದು ನಡೆದ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತ ತೀರ್ಮಾನದನ್ವಯ ಪ್ರಸ್ತುತ

ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:21.03.2025.						
ಶಿವಾಜಿನಗರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6	7
1	ದಿಶಾ ಪುರ್ಸೂಟ್ ಆಫ್ ಸನ್ ಶೈನ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ,ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಮಂಡೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.210(ಹಳೆ ಸ.ನಂ:128)	DISHA PURSUIT OF SUNSHINE Residential Apartment  Bangalore Urban District, Bangalore East Taluk, Bidarahalli Hobli, Manduru Village Sy No.210(Old Sy No.128)			55,000	

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:21.03.2025.						
ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
1	<b>ಐಎಸ್‌ಆರ್ ಉದಯಮ್</b> <b>ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ-1 ಹೋಬಳಿ, ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.3/2, 3/3.	<b>ISR UDAYAM</b> <b>Residential Apartment</b> Bangalore Urban District, Bangalore East Taluk, Bidarahalli-1 Hobli, Bommenahalli Village Sy No. 3/2, 3/3.			46,000	
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:21.03.2025.						
ಬಾಣಸವಾಡಿ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
1	<b>ಬ್ರಿಗೇಡ್ ಲಗುನ</b> <b>ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆ.ಆರ್.ಪುರಂ ಹೋಬಳಿ, ದಾಸರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.59/1, 59/2 ಮತ್ತು 60/3.	<b>BRIGADE LAGUNA</b> <b>Residential Apartment</b> Bangalore Urban District, Bangalore East Taluk, K.R.Puram Hobli, Dasarahalli Village Sy No. 59/1, 59/2 and 60/3.			78,000	
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:21.03.2025.						
ವರ್ತೂರು ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
1	<b>ನೀಲಾದ್ರಿ ಸರೋವರಂ</b> <b>ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವರ್ತೂರು ಹೋಬಳಿ, ವರ್ತೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ: 8/2, 8/3, 8/4 ಮತ್ತು 7/2.	<b>NEELADRI SAROVARAM</b> <b>Block A &amp; B Residential</b> <b>Apartment</b> Bangalore Urban District, Bangalore East Taluk, Varthuru Hobli, Varthuru Village Sy No. 8/2, 8/3, 8/4 And 7/2.			56,500	

2	<b>ಶೋಭಾ ಸೆಂಟೋಸಾ ಹಂತ 1-4 ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b>  ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವರ್ತೂರು ಹೋಬಳಿ ಬಳಗರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ: 49/4, 49/7, 50/2, 50/3, 50/4, 51/1, 51/2B2.	<b>SOBHA SENTOSA PHASE 1TO 4 Residential Apartment</b>  Bangalore Urban District, Bangalore East Taluk, Varthuru Hobli, Balagere Village Sy No. 49/4, 49/7, 50/2, 50/3, 50/4, 51/1, 51/2B2.			<b>1,04,000</b>	
<b>ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:21.03.2025.</b>						
<b>ಮಹದೇವಪುರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)</b>						
1	<b>ವೈ@ವೈಟ್‌ಫೀಲ್ಡ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b>  ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆ.ಆರ್.ಪುರ ಹೋಬಳಿ, ದೊಡ್ಡನೆಕ್ಕುಂದಿ 2ನೇ ಹಂತ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ, ಹೂಡಿ ಗ್ರಾಮದ ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.15, ಸ.ನಂ.208 ಮತ್ತು 209.	<b>Y@WHITEFIELD Residential Apartment</b>  Bangalore Urban District, Bangalore East Taluk, K.R.Puram Hobli, Doddanekundi 2 <sup>nd</sup> Stage, Industrial Area, Hoodi Village, Flat No.15, Sy No.208 and 209.			<b>59,000</b>	
2	<b>ವೈ@ವೈಟ್‌ಫೀಲ್ಡ್ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಮುಚ್ಚಯ</b>  ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆ.ಆರ್.ಪುರ ಹೋಬಳಿ, ದೊಡ್ಡನೆಕ್ಕುಂದಿ 2ನೇ ಹಂತ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ, ಹೂಡಿ ಗ್ರಾಮದ ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.15, ಸ.ನಂ.208 ಮತ್ತು 209	<b>Y@WHITEFIELD Commercial Apartment</b>  Bangalore Urban District, Bangalore East Taluk, K.R.Puram Hobli, Doddanekundi 2 <sup>nd</sup> Stage, Industrial Area, Hoodi Village, Flat No.15, Sy No.208 and 209			<b>76,700</b>	

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಶ್ರೀ.ಜಿ.ವಿ.ಯಶೋಧರ  
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,  
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ  
ಬೆಂಗಳೂರು.

ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ  
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:21.03.2025.

ವಿಷಯ: 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ  
ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆ)ಕುರಿತು.

- ಉಲ್ಲೇಖ:1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ /99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:27.09.2023.  
2. ದಿನಾಂಕ:06.01.2025 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.  
3. ದಿನಾಂಕ:17.03.2025 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

\*\*\*\*\*

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:30.09.2023 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ  
ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ,  
1957 ಕಲಂ 45(B) ರಡಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾದ ಸಿವಿಸಿ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ (ಸಿವಿಸಿ 2003) ಸಭೆಯ ನಡಾವಳಿಯನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ  
ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗ-III ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:28.01.2025 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ / ಸಲಹೆ / ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು  
ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಬಾರದಿರುವುದಿಂದ, ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ದಿನಾಂಕ:17.03.2025 ರಂದು  
ನಡೆದ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತ ತೀರ್ಮಾನದನ್ವಯ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ,  
ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ  
ದರಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:21.03.2025						
ಬೇಗೂರು ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಎರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6	7
1	<b>ಡಿಎಸ್ ಮ್ಯಾಕ್ಸ್ ಸೆನೇಟ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೇಗೂರು ಹೋಬಳಿ, ಬೇಗೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.127/1, 156/2 ಮತ್ತು 156/3	<b>DS MAX SENATE Residential Apartment</b>  Bangalore Urban District, Bangalore South Taluk, Beguru Hobli, Beguru Village Sy No.127/1, 156/2 And 156/3			<b>39,000</b>	
2	<b>ಎಸ್‌ಎನ್‌ಎನ್ ರಾಜ್ ಸೆರೆನಿಟಿ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೇಗೂರು ಹೋಬಳಿ, ಯಲೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.40/1, 40/2, 40/3, 40/4, 40/5, 40/6, 41/1, 41/2, 41/3, 41/4, 41/7 ಮತ್ತು	<b>SNN RAJ SERENITY Residential Apartment</b>  Bangalore Urban District, Bangalore South Taluk, <b>Yalenahalli</b> village Sy No. 40/1, 40/2, 40/3, 40/4, 40/5, 40/6, 41/1, 41/2, 41/3, 41/4, 41/7 And 42/5,			<b>61,000</b>	

	42/5 ಹಾಗೂ ಬೇಗೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.49/1 ಮತ್ತು 49/2	And Beguru Village Sy No.49/1 And 49/2				
3	<b>ರಂಕಾ ಕಾಲೋನಿ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೇಗೂರು ಹೋಬಳಿ, ಬಿಳೇಕಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ 80 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ ರಂಕಾ ಕಾಲೋನಿ	<b>Ranka Colony</b>  Bangalore South Taluk, Beguru Hobli, Bilekahalli village 80 feet road Ranka Colony	<b>85,800</b>			
<b>ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:21.03.2025.</b>						
<b>ಜಿ.ಪಿ.ನಗರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)</b>						
1	<b>ಯುಎಸ್‌ಆರ್ ಸುಸೌಧ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಗೊಲ್ಲಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:53/1 (ಹೊಸ ಸ.ನಂ:53/3)	<b>USR SUSOWDHA Residential Apartment</b>  Bangalore Urban District, Bangalore South Taluk, Uttarahalli Hobli, Gollahalli Village Sy No.53/1(New Sy No.55/3)			<b>41,500</b>	
<b>ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:21.03.2025.</b>						
<b>ರಾಜರಾಜೇಶ್ವರಿ ನಗರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)</b>						
1	<b>ಮಹಾವೀರ್ ಹಿಲ್ ಸ್ಟೋನ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೇಗೂರು ಹೋಬಳಿ, ಮೈಲಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.85	<b>MAHAVEER HILLSTONE Residential Layout</b>  Bangalore Urban District, Bangalore South Taluk, Beguru Hobli, Mylasandra Village Sy No.85	<b>50,500</b>			

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:21.03.2025.						
ತಾವರೆಕೆರೆ ನಗರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
1	<b>ಆದಿತ್ಯ ಆರ್ಚರ್ಡ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b>  ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ತಾವರೆಕೆರೆ ಹೋಬಳಿ, ಕೋಲೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.106/1 ಮತ್ತು 106/2	<b>ADITYA ORCHARD Residential Layout</b>  Bangalore Urban District, Bangalore South Taluk Tavarekere Hobli, Koluru Village Sy No.106/1 and 106/2	<b>19,000 (ವಸತಿ)</b>			
1	<b>ಆದಿತ್ಯ ಆರ್ಚರ್ಡ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b>  ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ತಾವರೆಕೆರೆ ಹೋಬಳಿ, ಕೋಲೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.106/1 ಮತ್ತು 106/2	<b>ADITYA ORCHARD Residential Layout</b>  Bangalore Urban District, Bangalore South Taluk, Tavarekere Hobli, Koluru Village Sy No.106/1 and 106/2	<b>28,500 (ವಾಣಿಜ್ಯ)</b>			

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಶ್ರೀ.ಜಿ.ವಿ.ಯಶೋಧರ  
 ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,  
 ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ  
 ಬೆಂಗಳೂರು.



ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ  
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:21.03.2025.

ವಿಷಯ: 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಬಸವನಗುಡಿ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ  
ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆ)ಕುರಿತು.

- ಉಲ್ಲೇಖ:1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ /99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:27.09.2023.  
2. ದಿನಾಂಕ:06.01.2025ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.  
3. ದಿನಾಂಕ:17.03.2025 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

\*\*\*\*\*

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:30.09.2023 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957 ಕಲಂ 45(B) ರಡಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾದ ಸಿವಿಸಿ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ (ಸಿವಿಸಿ 2003) ಸಭೆಯ ನಡಾವಳಿಯನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗ-III ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:28.01.2025 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ / ಸಲಹೆ / ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಬಾರದಿರುವುದಿಂದ, ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ದಿನಾಂಕ:17.03.2025 ರಂದು ನಡೆದ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತ ತೀರ್ಮಾನದನ್ವಯ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:21.03.2025.						
ಬನಶಂಕರಿ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/ Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6	7
1	<b>ಡಿಎಸ್-ಸ್ಪೂರ್ತಿ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b>  ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಎಸ್.ಮೇಡಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 76/6	<b>DS-MAX SPOORTHI Residential Apartment</b>  Bangalore Urban District, Anekal Taluk, Sarjapura Hobli, S.Medahalli Village Sy No.76/6			33,000	
2	<b>ಡಿಎಸ್-ಮ್ಯಾಕ್ಸ್ ಸುಕ್ರುತ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b>  ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಮಡಿವಾಳ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 99/2, ಮತ್ತು 100/1	<b>DS-MAX SUKRUTH Residential Apartment</b>  Bangalore Urban District, Anekal Taluk, Kasaba Hobli, Madivala Village Sy No.99/2, And 100/1			31,000	

3	<p><b>ಆಸ್ಪನ್ ಗ್ರೀನ್ಸ್ ಪಾರ್ಕ್@ದಿ ಪ್ರೆಸ್ಟೀಜ್ ಸಿಟಿ</b> ವಸತಿ ವಿಲ್ಲಾ ಪ್ಲಾಟ್‌ಗಳು</p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ವಳಗೇಕಲ್ಲಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.19/2, 19/3, 19/4 20/1 20/2, 21/1 21/2 21/3 21/4 21/5, 22/1, 22/2ಎ, 22/2ಬಿ, 22/3, 23/2, 23/3, 23/4, 23/5, 24/1, 24/2, 25, 26, 29/2, 29/3ಎ2, 29/3ಎ3, 29/6, 29/7, 30/1, 30/2, 31/1, 31/2, 32/1 32/2, 32/5, 33, 35, 36, 37, 38/2, 38/3, 38/4, 54, 55, 56, 57, 58, 59/3, 59/4, 62, 63/1, 63/2, 63/3 63/4, 63/5, 63/6, 63/7, 63/8.</p> <p>ಯಮರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 6/5, 13/1, 13/2, 13/3, 13/4, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24/1, 24/2, 25/1, 25/2, 26/1ಎ, 26/1ಬಿ, 26/1ಸಿ, 26/2, 28, 29/1, 29/2, 29/3, 30, 31, 32/1, 32/2, 32/3, 32/4, 35/3, 37/1, 37/2</p>	<p><b>ASPEN GREENS PARK@THE PRESTIGE CITY</b> Residential Villa Plots</p> <p>Bangalore Urban District, Anekal Taluk, Sarjapura Hobli, Valagerekallahalli Village Sy No. 19/2, 19/3, 19/4 20/1 20/2, 21/1 21/2 21/3 21/4 21/5, 22/1, 22/2ಎ, 22/2ಬಿ, 22/3, 23/2, 23/3, 23/4, 23/5, 24/1, 24/2, 25, 26, 29/2, 29/3ಎ2, 29/3ಎ3, 29/6, 29/7, 30/1, 30/2, 31/1, 31/2, 32/1 32/2, 32/5, 33, 35, 36, 37, 38/2, 38/3, 38/4, 54, 55, 56, 57, 58, 59/3, 59/4, 62, 63/1, 63/2, 63/3 63/4, 63/5, 63/6, 63/7, 63/8.</p> <p>Yamare Village Sy No. 6/5, 13/1, 13/2, 13/3, 13/4, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24/1, 24/2, 25/1, 25/2, 26/1ಎ, 26/1ಬಿ, 26/1ಸಿ, 26/2, 28, 29/1, 29/2, 29/3, 30, 31, 32/1, 32/2, 32/3, 32/4, 35/3, 37/1, 37/2</p>	49,000			
---	--	--	--------	--	--	--

3	<p><b>ಆಸ್ಪನ್ ಗ್ರೀನ್ಸ್ ಪಾರ್ಕ್@ದಿ ಪ್ರೆಸ್ಟೀಜ್ ಸಿಟಿ</b> ವಸತಿ ವಿಲ್ಲಾ ಪ್ಲಾಟ್‌ಗಳು</p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, <b>ವಳಗೆರೆಕಲ್ಲಹಳ್ಳಿ</b> ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.19/2, 19/3, 19/4 20/1 20/2, 21/1 21/2 21/3 21/4 21/5, 22/1, 22/2ಎ, 22/2ಬಿ, 22/3, 23/2, 23/3, 23/4, 23/5, 24/1, 24/2, 25, 26, 29/2, 29/3ಎ2, 29/3ಎ3, 29/6, 29/7, 30/1, 30/2, 31/1, 31/2, 32/1 32/2, 32/5, 33, 35, 36, 37, 38/2, 38/3, 38/4, 54, 55, 56, 57, 58, 59/3, 59/4, 62, 63/1, 63/2, 63/3 63/4, 63/5, 63/6, 63/7, 63/8.</p> <p><b>ಯಮರೆ</b> ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 6/5, 13/1, 13/2, 13/3, 13/4, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24/1, 24/2, 25/1, 25/2, 26/1ಎ, 26/1ಬಿ, 26/1ಸಿ, 26/2, 28, 29/1, 29/2, 29/3, 30, 31, 32/1, 32/2, 32/3, 32/4, 35/3, 37/1, 37/2</p>	<p><b>ASPEN GREENS PARK@THE PRESTIGE CITY</b> Residential Villa Plots</p> <p>Bangalore Urban District, Anekal Taluk, Sarjapura Hobli, <b>Valagerekallahalli</b> Village Sy No. 19/2, 19/3, 19/4 20/1 20/2, 21/1 21/2 21/3 21/4 21/5, 22/1, 22/2ಎ, 22/2ಬಿ, 22/3, 23/2, 23/3, 23/4, 23/5, 24/1, 24/2, 25, 26, 29/2, 29/3ಎ2, 29/3ಎ3, 29/6, 29/7, 30/1, 30/2, 31/1, 31/2, 32/1 32/2, 32/5, 33, 35, 36, 37, 38/2, 38/3, 38/4, 54, 55, 56, 57, 58, 59/3, 59/4, 62, 63/1, 63/2, 63/3 63/4, 63/5, 63/6, 63/7, 63/8.</p> <p><b>Yamare</b> Village Sy No. 6/5, 13/1, 13/2, 13/3, 13/4, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24/1, 24/2, 25/1, 25/2, 26/1ಎ, 26/1ಬಿ, 26/1ಸಿ, 26/2, 28, 29/1, 29/2, 29/3, 30, 31, 32/1, 32/2, 32/3, 32/4, 35/3, 37/1, 37/2</p>		60,000		
---	--	--	--	--------	--	--

4	<p><b>ಸಿಗ್ನೇಚರ್ ಪ್ರಿಸ್ಟೈನ್</b> ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಚಿಕ್ಕದಾಸನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:57/1, ಮತ್ತು ಸ.ನಂ:57/9</p>	<p><b>SIGNATURE PRISTINE</b> Residential Apartment  Bangalore Urban District, Anekal Taluk, Sarjapura Hobli, Chikkadasanahalli Village Sy No.57/1, And 57/9</p>			42,000	
<p><b>ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:21.03.2025.</b></p>						
<p><b>ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)</b></p>						
1	<p><b>ರಾಜ್ ಹೈ ಗಾರ್ಡನ್</b> ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ  ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಹೋಬಳಿ, ನೆರಳೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.46/, 52/, 52</p>	<p><b>RAJ HIGH GARDENS</b> Residential Apartment  Bangalore Urban District, Anekal Taluk, Attibele Hobli, Neraluru Village Sy No. 46/, 52/, 52</p>			40,000	

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಶ್ರೀ.ಜೆ.ವಿ.ಯಶೋಧರ  
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,  
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ  
ಬೆಂಗಳೂರು.

ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ

ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:21.03.2025.

ವಿಷಯ: 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ರಾಜಾಜಿನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆ)ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ:1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ /99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:27.09.2023.

2. ದಿನಾಂಕ:06.01.2025 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

3. ದಿನಾಂಕ:17.03.2025 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

\*\*\*\*\*

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:30.09.2023 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957 ಕಲಂ 45(B) ರಡಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾದ ಸಿವಿಸಿ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ (ಸಿವಿಸಿ 2003) ಸಭೆಯ ನಡಾವಳಿಯನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗ-III ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:28.01.2025 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ / ಸಲಹೆ / ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಬಾರದಿರುವುದಿಂದ, ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ದಿನಾಂಕ:17.03.2025 ರಂದು ನಡೆದ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತ ತೀರ್ಮಾನದನ್ವಯ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:21.03.2025.						
ಪೀಣ್ಯ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
ಕ್ರ.ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/ Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6	7
1	<b>ವಿಜಯ ಅಕ್ವಾಗ್ರೀನ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b>  ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.75/1	<b>VIJAYA AQUAGREEN Residential Apartment</b>  Bangalore Urban District, Bangalore North Taluk, Yashavanthapura Hobli, Somashettihalli Village Sy No.75/1			49,000	
2	<b>ಸೀಗೇಹಳ್ಳಿ ಎಮ್‌ಸಿ ಎಚ್‌ ಎಸ್ ಬಡಾವಣೆ</b>  ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿಯ ಸೀಗೇಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ: 2/1, 2/2 (P)3(p), 6(P), 9(P), 10(P), 11, 12, 13 (P), 14(P), 15(P), 35(1), 35/2(P), 35/3(P)P, 35/4, 35/5, 37/2(P), 37/4 .	<b>SEEGEHALLI MCHS RESIDENTIAL LAYOUT</b>  Bangalore Urban District, Bangalore North Taluk, Yashavanthapura Hobli,Siggehalli village Sy No: 2/1, 2/2 (P)3(p), 6(P), 9(P), 10(P), 11, 12, 13 (P), 14(P), 15(P), 35(1), 35/2(P), 35/3(P)P, 35/4, 35/5, 37/2(P), 37/4 .	24,000			

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಶ್ರೀ.ಜಿ.ವಿ.ಯಶೋಧರ  
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,  
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ  
ಬೆಂಗಳೂರು.

**ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ**

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:21.03.2025.

ವಿಷಯ: 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ  
ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆ)ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ:1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ /99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:27.09.2023.

2. ದಿನಾಂಕ:06.01.2025 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

3. ದಿನಾಂಕ:17.03.2025 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

\*\*\*\*\*

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:30.09.2023 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957 ಕಲಂ 45(B) ರಡಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾದ ಸಿವಿಸಿ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ (ಸಿವಿಸಿ 2003) ಸಭೆಯ ನಡಾವಳಿಯನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗ-III ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:28.01.2025 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ / ಸಲಹೆ / ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಬಾರದಿರುವುದಿಂದ, ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ದಿನಾಂಕ:17.03.2025 ರಂದು ನಡೆದ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತ ತೀರ್ಮಾನದನ್ವಯ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.



ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:21.03.2025.						
ರಾಮನಗರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
ಕ್ರ.ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/ Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್ / ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6	7
1	<b>ಶ್ರೀ ರೇವಣಸಿದ್ಧೇಶ್ವರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b>  ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ-1 ಹೋಬಳಿ, ಅರ್ಚಕರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.122/1ಎ, 122/1ಬಿ, 122/1ಸಿ, 122/2, 122/3, 122/4, 125/3 ಮತ್ತು 125/10	<b>Shree Revanasiddheshwara Residential Layout</b>  Ramanagara District, Ramanagara taluk, Kasaba-1 Hobli, Archakarahalli Village Sy.No. 122/1A, 122/1B, 122/1C, 122/2, 122/3, 122/4, 125/3 and 125/10	<b>16,500</b>			

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಶ್ರೀ.ಜಿ.ವಿ.ಯಶೋಧರ  
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,  
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ  
ಬೆಂಗಳೂರು.

ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ

ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:21.03.2025.

ವಿಷಯ: 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆ)ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ:1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ /99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:27.09.2023.

2. ದಿನಾಂಕ:06.01.2025 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

3. ದಿನಾಂಕ:17.03.2025 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

\*\*\*\*\*

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:30.09.2023 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957 ಕಲಂ 45(B) ರಡಿ ಸ್ಥಾಪಿತವಾದ ಸಿವಿಸಿ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ (ಸಿವಿಸಿ 2003) ಸಭೆಯ ನಡಾವಳಿಯನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗ-III ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:28.01.2025 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ / ಸಲಹೆ / ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಬಾರದಿರುವುದಿಂದ, ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ದಿನಾಂಕ:17.03.2025 ರಂದು ನಡೆದ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತ ತೀರ್ಮಾನದನ್ವಯ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:21.03.2025.						
ಹೊಸಕೋಟೆ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/ Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6	7
1	<b>ಕ್ರಾಫ್ಟೆಡ್ ಲೀವಿಂಗ್ ಸಮಾಚ್ಚಯ</b>  ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ದೊಡ್ಡಗಟ್ಟಿಗನಬೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.9/6	<b>CRAFTED LIVING Residential Apartment</b>  Bangalore Rural District, Hosakote Taluk, kasaba Hobli, Doddagattiganabbe Village Sy.No.9/6			29,500	
2	<b>ಜೆ.ಬಿ ವಿಷನ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b>  ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಡಿಗೇನಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಜಡಿಗೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:247, 248/1, 248/2, 249, 250/1, 251/1, ಮತ್ತು 251/2	<b>JB VISION Residential Layout</b>  Bangalore Rural District, Hosakote Taluk, Jadigenahalli Hobli, Jadigenahalli Village Sy.No. 247, 248/1, 248/2, 249, 250/1, 251/1, and 251/2	17,000			

3	<p><b>ಪ್ರೋವಿಡೆಂಟ್ ಕಾಪೆಲ್ಲಾ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಅನುಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಸಮೇತನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:269, 36/42, ಮತ್ತು 36/ಪಿ8</p>	<p><b>PROVIDENT CAPELLA Residential Apartment</b></p> <p>Bangalore Rural District, Hosakote Taluk, anugondanahalli Hobli, Sametanahalli Village Sy.No.269, 36/42, and 36/P8</p>			56,000	
4	<p><b>ವಾರಸಗಿರಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸೂಲಿಬೆಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಬಾಗಲೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:43</p>	<p><b>VARASAGIRI Residential Layout</b></p> <p>Bangalore Rural District, Hosakote Taluk, Sulibele Hobli, Bagaluru Village Sy.no.43</p>	17,000			
<p><b>ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:21.03.2025.</b></p>						
<p><b>ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)</b></p>						
1	<p><b>NORTHERN BOULEVARD Residential Layout</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕುಂದಾಣ ಹೋಬಳಿ, ಆಲೂರು ದುದ್ದನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.294/1, 295, 296, 297, 323, 324, 325</p>	<p><b>ನಾರ್ತ್‌ಬೌಲ್‌ವಾರ್ಡ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b></p> <p>Bangalore Rural District, Devanahalli Taluk, Kundana hobli, Aaluru Duddanahalli Village Sy No.294/1, 295, 296, 297, 323, 324, 325</p>	26,000			

1	<b>NORTHERN BOULEVARD Residential Layout</b>  ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕುಂದಾಣ ಹೋಬಳಿ, ಆಲೂರು ದುದ್ದನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.294/1, 295, 296, 297, 323, 324, 325	<b>ನಾರ್ತ್ ಬೌಲ್ವಾರ್ಡ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b>  Bangalore Rural District, Devanahalli Taluk, Kundana hobli, Aaluru Duddanahalli Village Sy No.294/1, 295, 296, 297, 323, 324, 325	39,000			
2	<b>ದಿಆಡೋರ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b>  ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಚನ್ನರಾಯಪಟ್ಟಣ ಹೋಬಳಿ, ತೆಲ್ಲೊಹಳ್ಳಿ ಅಗ್ರಹಾರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 31/1, 31/6, 36, 37, ಮತ್ತು 45/2	<b>THEODOR Residential Layout</b>  Bangalore Rural District, Devanahalli Taluk, Channarayapatana Hobli, Tellohalli Agrahara Village Sy.No. 31/1, 31/6, 36, 37, and 45/2	24,000			
3	<b>ಎಲೈಟ್ ಸೆರೆನಿಟಿ ಹಂತ-1 ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b>  ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಗೋಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.151/2, 152/1 ಮತ್ತು 152/2	<b>ELITE SERENITY PHASE-1 Residential Layout</b>  Bangalore Rural District, Devanahalli Taluk, Kasaba Hobli, Gokere Village Sy.No.151/2, 152/1 and 152/2	26,000			

4	<p><b>ಎಲ್ಫೈಟ್ ಸೆರೆನಿಟಿ ಹಂತ-2 ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಗೋಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.165/1, 165/2, 165/3, 165/4 ಮತ್ತು.162/1</p>	<p><b>ELITE SERENITY PHASE-2 Residential Layout</b></p> <p>Bangalore Rural District, Devanahalli Taluk, Kasaba Hobli, Gokere Village Sy.no.165/1, 165/2, 165/3, 165/4 and 162/1</p>	26,000			
5	<p><b>ಚಾರ್ಟರ್ಡ್ ವಿಂಡ್‌ಸಾಂಗ್-2 ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಬಿದಲೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.251</p>	<p><b>CHARTERED WINDSONG-2 Residential Layout</b></p> <p>Bangalore Rural District, Devanahalli Taluk, Kasaba Hobli, Bidaluru Village Sy.No.251</p>	18,000			
6	<p><b>ಅರವಿಂದ್ ಗ್ರೇಟ್‌ಲ್ಯಾಂಡ್ಸ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b></p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕುಂದಾಣ ಹೋಬಳಿ, ಲಿಂಗಧೀರಗೊಲ್ಲಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:15/1, 15/2, 15/3, 16/2, 16/4, 16/5, 19, 21/1, 21/2, 99, 100, 108, 109/1, 109/2, 13/1 (ಹಳೇ ಸ.ನಂ: 13), 15/4, 18/1,18/2, 20, 22, 23/1, 23/2, 24, 26, 28/1, 28/2, 28/3, 32, 33/1, 33/2, 33/3, 33/4</p>	<p><b>ARVIND GREATLANDS Residential Layout</b></p> <p>Bangalore Rural District, Devanahalli Taluk, Kundana hobli, Lingadhiragollahalli Village Sy.No. 15/1, 15/2, 15/3, 16/2, 16/4, 16/5, 19, 21/1, 21/2, 99, 100, 108, 109/1, 109/2, 13/1 (Old Sy.No.13), 15/4, 18/1,18/2, 20, 22, 23/1, 23/2, 24, 26, 28/1, 28/2, 28/3, 32, 33/1, 33/2, 33/3, 33/4</p>	40,000			

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:21.03.2025						
ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
1	<b>ಎಸ್.ವಿ ಅರ್ಬನ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹಸನಘಟ್ಟ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:31/4, 31/7, 31/8, 31/9, 31/10, 33/2, 33/3, 34/6, 36/2, 37/1ಎ, 37/1ಬಿ, 37/1ಸಿ, 37/4, 31/5, 31/6	<b>SV URBAN Residential Layout</b> Bangalore Rural District, Doddaballapura Taluk, Kasaba Hobli, Hasanaghatta Village Sy.No. 31/4, 31/7, 31/8, 31/9, 31/10, 33/2, 33/3, 34/6, 36/2, 37/1A, 37/1B, 37/1C, 37/4, 31/5, 31/6	11,000			
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:21.03.2025.						
ನೆಲಮಂಗಲ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
1	<b>ಜೆ.ಡಿ.ಅಶ್ವಸೂರ್ಯ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</b> ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ನೆಲಮಂಗಲ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಯಂತಗನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:21/4 (ಹಳೇ ಸ.ನಂ.21/1), 21/5 (ಹಳೇ ಸ.ನಂ.21/1), 21/7 (ಹಳೇ ಸ.ನಂ.21/2)	<b>J.D.ASHWASURYA LAVISH Residential Layout</b> Bangalore Rural District, Nelamangala Taluk, Kasaba Hobli, Yantaganahalli Village Sy.No.21/4 (Old Sy.No.21/1), 21/5 (Old Sy.No.21/1), 21/7 (Old Sy.No.21/2)	20,000			

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಶ್ರೀ.ಜಿ.ವಿ.ಯಶೋಧರ  
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,  
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ  
ಬೆಂಗಳೂರು.